

PREISBLATT

2-RAUMWOHNUNG

OBJEKT: KIPSDORFER STR.

KIPSDORFER STRASSE 93
01277 DRESDEN

TEL 0351 499 96 15
FAX 0351 499 96 26

Angebot für BEISPIELWOHNUNG

WE-Nr.	XX	Wohnräume	2
Haus-Nr.	3	Glashütter Str. 98	01277 DD
Wohnfläche, ca.	55,29 m ²	Balkon mit Blick Glashütter Str.	
Mietpreis	450,61 €		
Betriebskosten - allgemein	81,00 €	Hierzu gehören alle Kosten gemäß der aktuellen Betriebskostenverordnung, außer den Kosten für Heizung, Kalt- u. Warmwasser, Niederschlagswasser und Abwasser. Diese werden gesondert berechnet. Siehe Angaben (Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis)	
Monatsmiete	531,61 €		

Betreuungspauschale

Betreuung	180,00 €	1 Person, monatlich
Betreuung	315,00 €	2 Personen, monatlich

Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis

Betriebskosten – verbrauchsabhängig, monatliche Zahlung	80,17 €	Die DREWAG berechnet zurzeit die Betriebskosten für Heizung / Wasser / Abwasser / Niederschlagswasser mit 1,45 €/m ² , Beträge werden gerundet
Kabelfernsehen	9,23 €	monatlich
Kabelfernsehen	35,90 €	einmalige Anschlußgebühr
Stellplatz - TG	45,00 €	monatlich, nur bei Anmietung
Energie und Telefon	–	keine Schätzung möglich
Mietkaution	1.351,83 €	entspricht 3 Kaltmieten

531,61 € Monatsmiete	180,00 € Betreuung <u>1 Person</u>	80,17 € Betriebskosten	9,23 € Kabelfernsehen	801,01 € Gesamtkosten
531,61 € Monatsmiete	315,00 € Betreuung <u>2 Personen</u>	80,17 € Betriebskosten	9,23 € Kabelfernsehen	936,01 € Gesamtkosten

Die Mietkaution ist auf einem Sparbuch anzulegen und gemeinsam mit der Verpfändungserklärung vor Wohnungsübergabe dem Vermieter auszuhändigen.