

PREISBLATT

1-RAUMWOHNUNG

OBJEKT: KIPSDORFER STR.

KIPSDORFER STRASSE 93
 01277 DRESDEN

TEL 0351 499 96 15
 FAX 0351 499 96 26

Angebot für BEISPIELWOHNUNG

WE-Nr.	XX	Wohnräume	1
Haus-Nr.	1	Glashütter Str. 98	01277 DD
Wohnfläche, ca.	42,47 m²	Balkon mit Blick Glashütter Str.	
Mietpreis	346,13 €		
Betriebskosten - allgemein	62,00 €	Hierzu gehören alle Kosten gemäß der aktuellen Betriebskostenverordnung, außer den Kosten für Heizung, Kalt- u. Warmwasser, Niederschlagswasser und Abwasser. Diese werden gesondert berechnet. Siehe Angaben (Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis)	
Monatsmiete	408,13 €		

Betreuungspauschale

Betreuung	160,00	1 Person, monatlich
Einrichtung und Installation des Notrufgerätes	55,00 €	einmaliger Betrag

Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis

Betriebskosten – verbrauchsabhängig, monatliche Zahlung	61,58 €	Die DREWAG berechnet zurzeit die Betriebskosten für Heizung / Wasser / Abwasser / Niederschlagswasser mit 1,45 €/m ² , Beträge werden gerundet
Kabelfernsehen	9,23 €	monatlich
Kabelfernsehen	35,90 €	einmalige Anschlußgebühr
Stellplatz - TG	45,00 €	monatlich, nur bei Anmietung
Energie und Telefon	–	keine Schätzung möglich
Mietkaution	1.038,39 €	entspricht 3 Kaltmieten

Monatliche Gesamtkosten

408,13 € Monatsmiete	160,00 € Betreuung 1 Person	61,58 € Betriebskosten	9,23 € Kabelfernsehen	638,94 € Gesamtkosten
--------------------------------	----------------------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

Die Mietkaution ist auf einem Sparbuch anzulegen und gemeinsam mit der Verpfändungserklärung vor Wohnungsübergabe dem Vermieter auszuhändigen.