

# PREISBLATT 2-RAUMWOHNUNG OBJEKT: KIPSDORFER STR.

KIPSDORFER STRASSE 93 01277 DRESDEN TEL 0351 499 96 15 FAX 0351 499 96 26

### Angebot für BEISPIELWOHNUNG

WE-Nr.	XX	Wohnräume	2
Haus-Nr.	3	Glashütter Str. 98	01277 DD
Wohnfläche, ca.	55,29 m <sup>2</sup>	Balkon mit Blick Glashütter Str.	
Mietpreis	514,20€		
Betriebskosten - allgemein	111,00€	Hierzu gehören alle Kosten gemäß der aktuellen Betriebskosten- - verordnung, außer den Kosten für Heizung, Kalt- u. Warmwasser,	
Monatsmiete	625,20€	Niederschlagswasser und Abwasser. Diese werden gesondert berechnet. Siehe Angaben (Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis)	

# Betreuungspauschale

Betreuung	205,00€	1 Person, monatlich
Betreuung	360,00€	2 Personen, monatlich

# Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis

Betriebskosten – verbrauchsabhängig, monatliche Zahlung	138,23€	Die DREWAG berechnet zurzeit die Betriebskosten für Heizung / Wasser / Abwasser / Niederschlagswasser mit 2,50 €/m², Beträge werden gerundet	
Stellplatz - TG	45,00€	monatlich, nur bei Anmietung	
Mietkaution	1.542,60 €	entspricht 3 Kaltmieten	

### Monatliche Gesamtkosten

<b>625,20 €</b>	<b>205,00 €</b>	138,00 €	<b>968,43 €</b>
Monatsmiete	Betreuung <u>1 Person</u>	Betriebskosten	Gesamtkosten
625,20 €	<b>360,00 €</b>	138,00 €	<b>1.123,43 €</b>
Monatsmiete	Betreuung <u>2 Personen</u>	Betriebskosten	Gesamtkosten